

Ein Bürgerpark für Frechen statt weiterer Wohnbebauung



Der Stadtteil Grube Carl soll weiter wachsen. Die Bebauung der Baufelder 5 und 6 (entlang des Grefrather Wegs) ist in der Planung.

Die Bebauung der Villeanhöhen wird sich auf das Stadtklima negativ auswirken. Eine Städtebauliche Konzeptplanung aus dem Jahre 1997 kommt zu dem Ergebnis, dass „für die Kaltluftbildung und den Kaltluftabfluss den Flächen im Hangbereich des Ville – Osthanges ein hoher Stellenwert zukommt.“ Die Bebauung wird **negative Folgen für die die Luftqualität** in der Innenstadt haben, denn bei den vorherrschenden Westwinden wird die Bebauung der Hanglagen zu einer

Verschlechterung der Belüftung der Innenstadt führen.

Die Verkehrssituation im Stadtteil Grube Carl ist heute bereits Ursache vielfältiger Beschwerden. Die Bebauung weiterer Baufelder wird die Situation verschlimmern.

Ein ganzheitliches Gesamtverkehrskonzept für den Stadtteil ist nicht in Sicht.

Die als Hoffnungswort gehandelte Verlängerung des Freiheitsrings wird die Verkehrsprobleme nicht wesentlich verringern. Vielmehr wird die Straße selber zum Problem werden, da sie Durchgangsverkehr anziehen wird.

Die Frechener Kernstadt verfügt über sehr wenige Erholungsflächen und mit der Bebauung der des Baufeldes 6 verliert Frechen eine weitere für Landschaftsbild und Erholung wichtige Fläche:

„Besondere Bedeutung für das Landschaftsbild und die Erholung haben die prägenden Gehölzbestände und das in Teilen ausgeprägte Relief. Umgebende Wälder, Halden, Rosmarpark und die nordwestlich anschließenden Freiräume haben wegen ihrer Unzerschnittenheit von Straßen und der deshalb fehlenden Lärmbelastigung bei gleichzeitiger hochwertiger Landschaftsausstattung einen hohen Wert

*für die Erholung und ggf. als Wohnumfeld.“
(Konzeptplanung 1997)*

Wir fordern daher an Stelle der Bebauung des Baufeldes 6 einen „Bürgerpark für Frechen“

- **Zum Schutz der Belüftung der Innenstadt**
- **Als Erweiterung des Naherholungsraums Rosmarpark**
- **Zur Reduzierung der Verkehrsbelastung des Stadtteils Grube Carl**

